

Số: /QĐ-UBND

Thanh Thủy, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng các công trình đường dây và Trạm biến áp (Chống quá tải lưới điện phân phối huyện Tam Nông- Trạm biến áp Xuân Lộc 7) xã Xuân Lộc, huyện Thanh Thủy

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THANH THỦY

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Quyết định số 12/2014/QĐ-UBND ngày 10/9/2014 của UBND tỉnh Phú Thọ ban hành Quy định cụ thể một số nội dung về quản lý, sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 14/7/2023 của HĐND tỉnh Phú Thọ Thông qua danh mục các dự án phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng phải thu hồi đất; danh mục các dự án có sử dụng đất phải chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng thuộc thẩm quyền của Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận; danh mục các dự án chuyển tiếp tại Nghị quyết số 09/2020/NQ-HĐND ngày 15/7/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh; danh mục các dự án điều chỉnh, bổ sung tại các Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh đang còn hiệu lực; danh mục các dự án thuộc thẩm quyền Thủ tướng Chính phủ chấp thuận;

Căn cứ Quyết định số 266/QĐ-UBND ngày 02/02/2024 của UBND tỉnh Phú Thọ về phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Thông báo số 77/TB-UBND ngày 26/10/2023 của UBND huyện Thanh Thủy về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án;

Theo đề nghị của UBND xã Đồng Trung tại Tờ trình số: 33/TTr-UBND ngày 24/5/2024 và đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 699/TTr-TNMT ngày 03/7/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 20,00m² đất chuyên trồng lúa nước (LUC) vị trí 1 của hộ ông (bà) Nguyễn Văn Thân thường trú tại khu 6, xã Xuân Lộc, huyện Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ thuộc thửa đất số 13, tờ bản đồ (trích đo) số 01 tại xứ đồng Nội Tre, xã Xuân Lộc, huyện Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ.

Phạm vi, chỉ giới, diện tích thu hồi đất thể hiện trên bản vẽ trích đo tỷ lệ 1/500 do đơn vị tư vấn là Công ty Cổ phần trắc địa bản đồ Vĩnh Phúc lập năm 2023 được UBND xã Xuân Lộc xác nhận, Phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm định.

Lý do thu hồi: Thực hiện dự án Xây dựng các công trình đường dây và Trạm biến áp (Chống quá tải lưới điện phân phối huyện Tam Nông- Trạm biến áp Xuân Lộc 7) xã Xuân Lộc, huyện Thanh Thủy.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. UBND xã Xuân Lộc có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình có đất thu hồi. Trường hợp hộ gia đình không nhận Quyết định hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản và niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Xuân Lộc và tại nhà văn hóa khu dân cư nơi có đất thu hồi. Tổ chức quản lý chặt chẽ quỹ đất thu hồi để thực hiện dự án đã phê duyệt.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm hướng dẫn công tác quản lý đất sau khi được thu hồi.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; Văn phòng Đăng ký đất đai và Phát triển quỹ đất huyện có trách nhiệm lập phương án bồi thường, hỗ trợ giao Phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm định và phối hợp với chủ đầu tư dự án chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình, cá nhân, tổ chức có đất thu hồi.

4. Văn phòng Đăng ký đất đai và Phát triển quỹ đất huyện Thanh Thủy có trách nhiệm tổ chức chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính và thông báo cho UBND xã Xuân Lộc chỉnh lý theo quy định.

5. Phòng Văn hóa – Thông tin có trách nhiệm công khai Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện Thanh Thủy.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; Giám đốc Văn phòng ĐKDD và PTQĐ; Trưởng phòng Văn hóa - Thông tin; Chủ tịch UBND xã Xuân Lộc; các đơn vị có liên quan và hộ gia đình, cá nhân, tổ chức có tên tại Điều 1 căn cứ Quyết định thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện (Ô. Tân);
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Minh Tân